

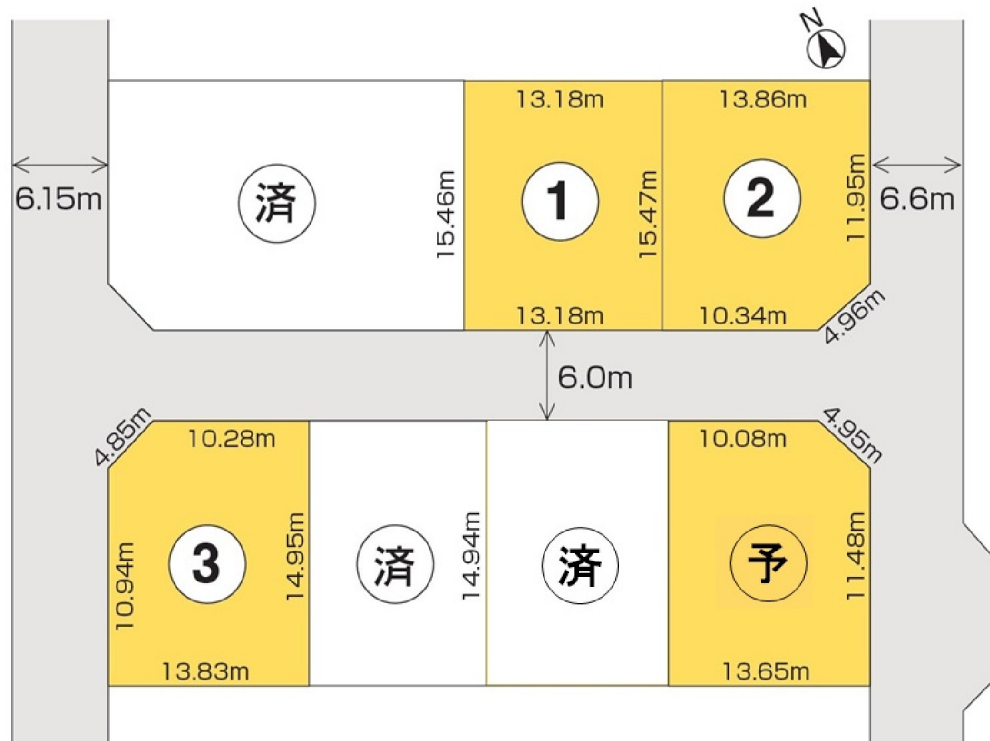


# 土地情報 売地

所在地	高岡市 ウッドヴィレッジ出来田新町③		
価格	負担金込	781 万円	
	㎡単価	124,000 円	
	㎡単価	37,506 円	
土地	公簿	200.48 ㎡	60.64 坪
	実測	200.48 ㎡	60.64 坪
	私道負担面積	無 ㎡	
	地目	宅地	現況 宅地
	権利	所有権	
	間口	10.28 m	奥行 14.95 m
分割応談	不可		
設備	飲料水	水道引込済	負担金 91,000 円
	排水	下水道引込済	負担金 200,000 円
	ガス	個別LP	負担金 円

交通	駅	新高岡	徒歩 22 分
都市計画	市街化	建ぺい率	60 %
用途地域	第一種住居	容積率	200 %
接道	種別	方向	道路幅
	角地	北・東	6m
他法令	農地法	開発許可	
	国土法	優良宅地	
	その他	令和2年11月20日 指令建政開第27号	
引渡	即日可	年 月	
学区	中学校	芳野中学校	小学校 下関小学校
備考	販売価格に負担金込、建築条件なし		
	小学校は野村または下関の選択可能		
取引形態	媒介	U	建築条件 無
			広告 可
刊広社	P/	コード	1143-1-000018

ウッドヴィレッジ出来田新町 全6区画！  
好評販売受付中！



〈概要〉●所在地/高岡市出来田80番4外●交通/新高岡駅まで徒歩約23分●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/開発道路:6.0m、西側:6.15m、東側:6.60m●設備/上水道:公営水道、下水道:公共下水道、ガス:個別LP●開発許可/高岡市指令建政開第27号●負担金/291,000円販売価格に含む●引渡/即日●態様/売主

## ■ 価格表(消費税不要)

区画	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
①	204.05	61.72	123,000	7,882,560
②	208.27	63.00	126,000	8,229,000
③	200.48	60.64	124,000	7,810,360

成約済  
成約済  
予約済

※販売価格に各種負担金込み  
※確定測量により、寸法・面積に多少の変更の可能性があります。



富山県知事(2)3014

木村産業(株)とちたて不動産  
〒932-0305 高岡市芳野178 FISTA芳野2F

TEL:0766-92-2110

URL:https://tochitate.net/

FAX:0766-92-2107

E-mail:y-kimura@kimurasangyou.com