

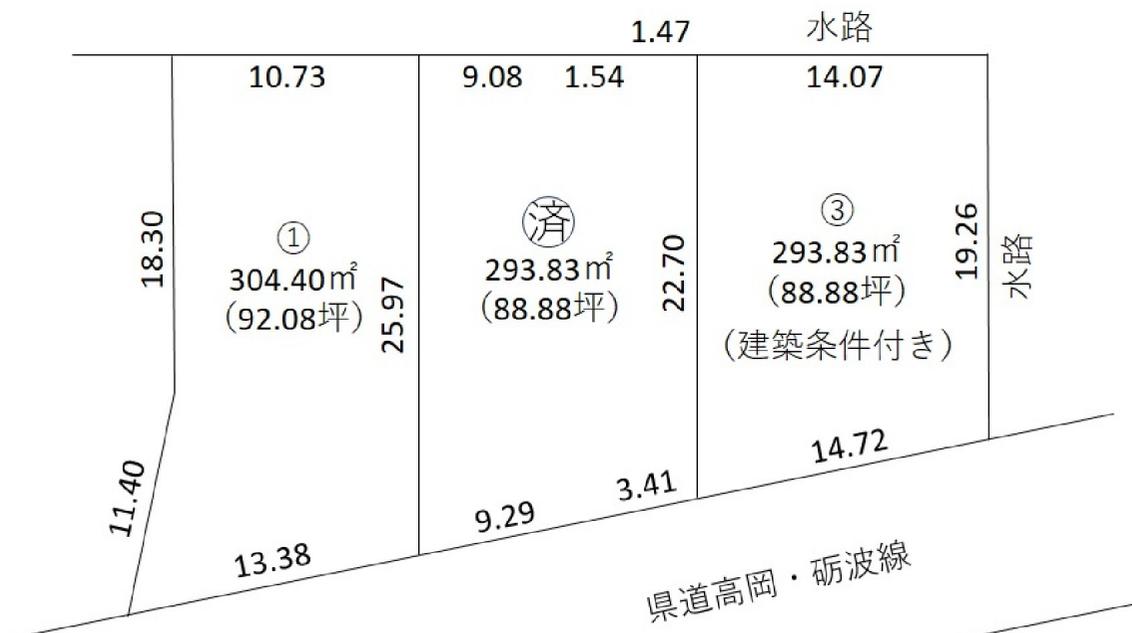


土地情報 売地

所在地	高岡市柴野内島分譲地 1号地		
価格	実測	950.8 万円	
	坪単価	100,000 円	
	m ² 単価	30,578 円	
土地	公簿	304.40 m ²	92.08 坪
	実測	304.40 m ²	92.08 坪
	私道負担面積	無 m ²	
	地目	宅地	現況 宅地
	権利	所有権	
	間口	13.30 m	奥行 25.90 m
	分割応談	不可	
設備	飲料水	水道引込済	負担金 300,000 円
	排水	下水道引込済	負担金 円
	ガス	個別LP	負担金 0 円

交通	駅 あいの風鉄道西高 徒歩 10分			
都市計画	市街化調整区域	建ぺい率	70%	
用途地域	指定無	容積率	400%	
接道	種別	方向	道路幅	
	一方	西	7.8m	
他法令	農地法	開発許可		
	国土法	優良宅地		
	その他			
引渡	指定	2025年 6月	中旬	
学区	中学校	五位中学校	小学校	五位小学校
備考	3号地は建築条件付き、1号地は建築条件はありません			
	確定測量により寸法・面積に多少の変更の可能性有り			
取引形態	媒介	U	建築条件	
			無	
刊広社	広告	否	RE	
	コード	1143-1-000085		

③号地は建築条件付き
五位小学校400m、五位中学校350m、西高岡駅750m



区画	面積(m ²)	面積(坪)	坪単価	販売価格(円)
①	304.40	92.08	100,000	9,508,000
②	293.83	88.88	100,000	9,188,000
③	293.83	88.88	100,000	9,188,000

※販売価格に上下水道負担金(300,000円)が含まれています。
寸法・面積は確定測量により多少の変更有り。



富山県知事(2)3014

木村産業(株)とちたて不動産
〒932-0305 高岡市芳野178 FISTA芳野2F

TEL:0766-92-2110

URL:https://tochitate.net/

FAX:0766-92-2107

E-mail:y-kimura@kimurasangyou.com